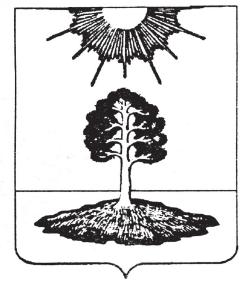


ГОРОДОМЛЯ НА СЕЛИГЕРЕ

№3 (85)
март
2013 года



ВЕСНА ПРИШЛА НА СОЛНЕЧНУЮ ЗЕМЛЮ !



8 марта – Международный женский день

Дорогие женщины!

Сердечно, от всей души поздравляю вас с Международным женским днём!

Для многих из нас настоящая весна начинается именно 8 марта – в день, когда на календаре самый светлый и жизнеутверждающий праздник, посвящённый нашим дорогим и любимым женщинам.

Сегодня представительницы прекрасного пола активно участвуют в управлении регионом, в развитии экономики и социальной сферы, в общественной жизни Верхневолжья. Наравне с сильным полом они достигают новых профессиональных высот, и вместе с тем остаются надёжными хранительницами домашнего очага, дарят близким тепло и заботу, сохраняют привлекательность и обаяние. Ведь недаром говорят, что в Тверском регионе самые красивые женщины!

Народная мудрость гласит, что за каждым великим мужчиной стоит великая женщина. И действительно, наши успехи невозможны без вашей поддержки, любви и терпения, огромной внутренней силы. Любые трудности становятся легко преодолимыми, если рядом с нами вы – матери, жёны, бабушки, дочери, сёстры.

От всей души желаю всем жительницам Тверской области любви, счастья, гармонии и семейного благополучия! Пусть в вашей жизни будет как можно больше ярких и радостных дней, а в душе всегда царит весна!

Губернатор Тверской области

А. В. ШЕВЕЛОВ

Уважаемые женщины нашего ЗАТО Солнечный!

С огромным желанием поздравляем вас всех от мала до велика с наступающим весенним праздником 8 Марта!

В этот день всё мужское население будет любезно и уважительно по отношению к своим половинкам – хотелось бы, чтобы так было не только один раз в году, но и во все остальные дни вашей непростой жизни. Пускай те цветы, которые вам обязательно преподнесут мужчины в этот день, будут от чистого сердца в знак благодарности за ваш каждодневный, часто непосильный, труд и по хозяйству, и в быту, и в воспитании детей.

И вообще, будьте счастливы и здоровы! Мы вас любим, ценим и уважаем!

Всего вам доброго!

В.А. ПЕТРОВ, Глава ЗАТО

Март приносит Земле пробужденье
От холодных февральских вьюг,
И весеннее настроенье
Вносит в души наших подруг.
Заставляет нас всех улыбаться,
Озаряясь добрым огнём,
Начинают мечты сбываться
С каждым новым погожим днём!
И недаром Весны начало
Знаменует нам Женский День,
Начинается жизнь сначала
И ликует небесная сень!
Дорогие наши подруги,
Сёстры, матери, бабушки, вдовы,

Протяните нам Ваши руки –
Целовать мы их Вам готовы!
Мы сегодня Вас поздравляем
С этим добрым весенным Днём,
От души мы Вам всем желаем,
Чтобы стали Вы счастливы в нём!
Чтоб Вы радостно улыбались,
Сбросив с плеч груз мирских забот,
Чтоб хозяйствами жизни стали,
И никак не наоборот!
А иначе, зачем вращаться
На орбите Земле для нас,
Коль простого женского счастья
Лишена хоть одна из Вас!

От мужской половины Совета ветеранов Н.В. ЛЯХОВ

Уважаемые женщины!

От всей души поздравляю вас с прекрасным весенным праздником – 8 марта! Вы для нас являетесь примером неутомимого трудолюбия и высокого служения долгу, умения преодолевать любые трудности и невзгоды.

Ваша ответственность и внутренняя сила, проницательность, интуиция и активность вызывают только уважение. Спасибо вам за вашу мудрость, за заботу, терпение и поддержку!

От всей души желаю вам здоровья, семейного благополучия и успехов во всем! Пусть в ваших домах всегда царят любовь, а ваши сердца будут согреты теплом, заботой и уважением родных и близких!

Весеннего вам настроения, цветов, улыбок, приятных подарков и исполнения ваших самых сокровенных желаний!

Депутат Законодательного Собрания Тверской области,
Генеральный директор ОАО «Тверьоблгаз», С.В. ТАРАСОВ

Дорогие женщины!

От лица всех мужчин предприятия «Звезда» и от себя лично поздравляю Вас с праздником!

Вы успешно преодолеваете любые сложности современной жизни и с блеском решаете профессиональные задачи. Вы несёте на своих хрупких плечах множество забот о семье, доме и работе, и при этом остаётесь чуткими и великолушными, прекрасными и неповторимыми.

Каждую весну мы с трепетом и душевной теплотой встречаем этот любимый и долгожданный праздник. День 8 Марта всегда по-особому радостный и светлый: он связан с пробуждением природы, с началом нового и прекрасного времени года!

Современная женщина не просто жена, мама, дочь. Она прекрасный квалифицированный руководитель, специалист, рабочий. При этом ей удаётся оставаться красивой, загадочной и неповторимой.

От всей души желаю Вам больше радости, приятных подарков и сюрпризов, море цветов и улыбок. Пусть исполняются все ваши самые сокровенные желания. Крепкого здоровья, безграничного счастья, взаимной любви, душевного тепла и всех земных благ Вам, милые женщины!

Заместитель генерального директора ФГУП «НПЦАП» -
директор филиала «Завод «Звезда» М.А. ВОЛКОВ

Уважаемые женщины острова!

По поручению и от имени профсоюзного комитета примите самые сердечные поздравления с одним из самых прекрасных и романтических праздников – Международным женским днём.

В этот первый весенний праздник мы, мужчины, благодарим Вас – наших матерей, жён, сестёр и дочерей за чуткость и доброту, красоту и нежность, которые вы щедро нам дарите.

Благодаря вашей щедрости души и сердечности мир становится светлее и добре.

Дорогие женщины! От всех мужчин завода «Звезда» желаем Вам доброго здоровья, благополучия и хорошего солнечного настроения.

Спасибо Вам за умение хранить тепло домашнего очага, быть верными и преданными нашими спутницами. С праздником весны!

председатель профкома Г.В. КАБЛУКОВ

Уважаемые жители Солнечного!

Долго думал и сомневался – писать или нет. И всё же решился...

Неприятный осадок остаётся в душе после проведения каких-либо культурных, спортивных, общественных мероприятий у нас в ЗАТО. Последними из них были события, посвящённые 18-летию создания административно-территориального образования Солнечный, которые в очередной раз показали не просто безразличие и равнодушие нашего населения, но, я бы сказал, неуважение и даже невежество.



Очень неприятно и больно осознавать, что проводимые нами те или иные мероприятия по большому счёту никому не нужны, за небольшим исключением. Стыдно, когда приглашённые артисты (некоторые из них имеют звания «заслуженный» и даже «народный») выступают в полупустом зале; когда люди, получив грамоты и поощрения, встают и уходят во время выступления; когда приходится идти за кулисы и извиняться; когда родители не приходят посмотреть на выступления своих чад на соревнованиях, проходящих при пустых трибунах...

Извините, но в голову приходит только одна мысль: а может всё напрасно и не нужно, ведь это стоит денег, и не малых.

Похоже, живущие на острове совершенно не ценят, что имеют. Как правило, оценку дают приезжие и гости нашего посёлка, удивляясь, в каких условиях мы здесь живём.

Вы объясните мне: чем вы так заняты, что не можете выкроить полтора часа, чтобы посмотреть, например, концерт, который, кстати, не только по моим оценкам, был очень неплох и по репертуару, и по исполнителям? Вопрос очень простой: нужно нам это или нет?

Поймите вы наконец: подушевое финансирование прежде всего предполагает содержание определённого перечня социальных, культурных, спортивных, образовательных и т.д. учреждений. Так вот на нашу численность населения в 2,3 тыс. человек, к сожалению, не предусматривается, к примеру, такого ДК на 450 мест, таких спортивных сооружений и тем более бассейна.

Везде идёт оптимизация бюджетных расходов. Вот, например: многие помнят нашу медсанчасть, когда в ней был стационар на 150 мест (терапия, хирургия, детское отделение). Что мы имеем сейчас – 20 коек! Так и с нашими муниципальными учреждениями. Нам стоит больших трудов отстаивать сохранения их в прежнем объёме. Нужно это или нет?

Есть, конечно, и другая точка зрения (я её слышал много раз): всё закрыть – деньги раздать! Ну что же, может быть... – но это уж, пожалуй, без меня.

Мы выдержали натиск приватизации жилищно-коммунального комплекса и мы сохраним наши муниципальные учреждения.

Деградация личности начинается тогда, когда происходит остановка в развитии. Так и наш остров – без развития он умрёт. Постоянные разговоры о том, нужны ли нам цветочки или зачем чистить внутреннее озеро – это всё, дорогие мои, к вопросу, как мы живём, и как будем жить. Хороший хозяин не позволит, чтобы в его доме были беспорядок, запущение и грязь. Так и мы хотим, чтобы у нас были чистые улицы, в центре посёлка было озеро, а не комариное болото, чтобы нас не окружали свалки, чтобы наш лес не превратился в непролазные дебри. И мне всё это кажется таким понятным и правильным, что доказывать это ну просто смешно.

Мы перед вами «и коником, и слоником», а вы как капризное дитя: всё равно не хочу, не буду. Практически все наши посылы в общество остаются без внимания, лишь небольшая его часть осознаёт, что это всё необходимо. Все наши начинания население встречает в штыки. Возможно, я ошибаюсь, но в большей степени я общаюсь именно с этой, протестной, категорией граждан.

Вот, например, сараи внутреннего озера сносились с таким трудом... А теперь давайте сравним сараи за домом №33 и хозпостройки,ставленные нами у дома №26. А само озеро разве проиграло от того, что там не стало этой убогости и запущенности? Как выглядят гаражи на стадионе и как выглядят наши сараи на канале?

Я уверен, что всё это можно привести в достойный вид, только одним нам с этим не справиться. Власть и население, в моём понимании, не могут существовать отдельно друг от друга. И мы стараемся реагировать на нужды и посылы населения – но только их практически нет. На встречи вы не приходите, на призывы через газету никто не реагирует. Странно!?

Сейчас какие-то силы поставили перед собой задачу дискредитировать, а точнее заменить местную власть. И вы знаете, у них это неплохо получается. Ну что ж, может быть появится возможность сравнить, не зря же говорят: «Всё познаётся в сравнении»...

И всё же я надеюсь, что с этим разберутся, и мы продолжим работать на благо нашего острова. Я призываю и вас всех быть ответственными за то место, где вы живёте. Не будьте равнодушными.

В.А. ПЕТРОВ, Глава ЗАТО Солнечный

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ

**СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
(утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491
в редакции постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)**

16. Надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом обеспечивается:

а) собственниками помещений:

путём заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией - в соответствии с частью 5 статьи 161 и статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

путём заключения договора о содержании и ремонте общего имущества с лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы (при непосредственном управлении многоквартирным домом), - в соответствии со статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации.

11. Содержание общего имущества многоквартирного дома включает в себя:

г) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;

к) обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учёта холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учёта и т.д.).

12. Собственники помещений вправе самостоятельно совершать действия по содержанию и ремонту общего имущества или привлекать иных лиц для оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества (далее соответственно - услуги, работы) с учётом выбранного способа управления многоквартирным домом.

28. Собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путём внесения:

а) платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме - в случае управления многоквартирным домом управляющей организацией или непосредственно собственниками помещений;

29. Расходы за содержание и ремонт жилого помещения определяются в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая в том числе оплату расходов на содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, обоснованные расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

30. Содержание общего имущества обеспечивается:

а) собственниками помещений - за счёт собственных средств;

б) собственниками жилых помещений - гражданами, имеющими право на субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, - за счет собственных средств с использованием предоставленных им субсидий;

31. При определении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения собственников помещений, которые выбрали управляющую организацию для управления многоквартирным домом, решение общего собрания собственников помещений в таком доме принимается на срок не менее чем один год с учётом предложений управляющей организации. Указанный размер платы устанавливается одинаковым для всех собственников помещений.

34. В случае если собственники помещений не приняли решение о способе управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, вносимой собственниками помещений, устанавливается органом местного самоуправления по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равной цене договора управления многоквартирным домом. Цена договора управления многоквартирным домом устанавливается равной размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанной в конкурсной документации.

ДАВАЙТЕ ЖИТЬ ДРУЖНО

И ПРАВИЛЬНО УПРАВЛЯТЬ СВОИМ ИМУЩЕСТВОМ

В преддверии 8 Марта хочется говорить только о приятных вещах, и прежде всего поздравлять всех наших замечательных женщин с наступающим праздником, что я от лица администрации муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства с удовольствием и делаю.

Поздравлять, дарить цветы, желать здоровья, счастья и любви, а вовсе не говорить о темах, которые традиционно вызывают практический у всех почему-то отрицательную реакцию, как, например, вопросы предоставления жилищно-коммунальных услуг и оплаты за них...

28 февраля 2013 года в помещении Дома культуры было проведено общее собрание собственников жилых помещений. Одним из пунктов повестки дня было предложение об утверждении перечня услуг и работ, условий их



оказания и выполнения, а также тарифа на содержание общего имущества многоквартирных домов. Большинством собравшихся данное предложение в части уборки общедомовых помещений (лестницы, лестничные площадки, тамбуры) было отклонено.

В связи с этим администрация МП ЖКХ ЗАТО Солнечный разъясняет, что согласно пункта 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13.08.2006 г., управляющая компания обязана проводить уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества. В нашем случае согласно пункту 16 этих Правил надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом обеспечивается собственниками жилых помещений путём заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией. Согласно пункту 17 данных Правил собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Администрация МП ЖКХ просит со всей ответственностью отнестись к данному вопросу и утвердить перечень услуг и тариф на содержание общего имущества. Однако собственники могут отказаться от управляющей организации, выбрав иной способ управления, предусмотренный Российской законодательством, и распоряжаться своими деньгами согласно выбранному способу управления.

Также сообщаем, что общим собранием собственников принято решение об установке и оплате общедомовых узлов учёта электроэнергии. Данный платёж будет одноразово внесён отдельной строкой в квитанцию об оплате ЖКУ. Платёж составит 120 рублей с одной квартиры.

А.А. ЮРКОВ, директор МП ЖКХ

О Т Ч Ѕ Т

о работе Совета ветеранов с апреля 2007 года по апрель 2013 года

Прошло уже 6 лет со дня регистрации в областных органах власти объединённой городской общественной организации пенсионеров и ветеранов войны, труда, Вооружённых Сил и правоохранительных органов городского округа ЗАТО Солнечный и предприятия «Звезда».

Это были годы оценки возможностей, выбора средств и методов работы. За истекший срок активом организации под руководством её председателя Б.Б. Мокрушева проделана значительная работа по созданию дееспособных органов управления – Совета и Президиума организации. В Совет ветеранов вошли наиболее активные из них – пенсионеры, которые в период работы Б.Б. Мокрушева на «Звезде» были его соратниками и помощниками в общественной и трудовой деятельности: А.И. Миронов, В.И. Лаврентьева, В.Н. Мелин, Н.В. Ляхов, Н.В. Гуляева, Э.Г. Белышева, А.Н. Куликов, Г.В. Николаева, Г.В. Голованова, Н.И. Жукова, В.П. Малышев, Г.Л. Лукина.

Сегодня мы скрываем о навечно покинувших нашу организацию Веру Ивановне Лаврентьеву и Галину Леонидовну Лукиной. Светлая память о них навсегда останется в сердцах нынешнего поколения ветеранов.

В 2007 году перед регистрацией организации её Советом была проделана большая подготовительная работа:

- изучены правовые, организационные и финансовые аспекты деятельности аналогичных организаций Тверской области;
- подготовлена информационная база данных о численности, датах рождения, стаже, семейном положении и жилищных условиях пенсионеров, проживающих в ЗАТО Солнечный, городе Осташкове и в сельской местности (ранее работавших на предприятии «Звезда»);
- разработан Устав организации, проведены его экспертная оценка, согласование в компетентных органах и утверждение;
- в ноябре 2007 года и в ноябре 2010 года были утверждены перспективные трёхлетние планы работы организации. Сегодня они выполнены на 100%.

Основным направлением работы Совета организации стала защита прав конкретного человека, защита чести и достоинства пенсионеров перед лицом современного общества в сложной обстановке кризиса мировой экономики. Закон о monetизации льгот и лекарственном обеспечении ветеранов и инвалидов, а также закон о ЖКХ, при всей их злободневности, на деле оказались антагонистами и сильно ударили по малоимущим слоям населения, особенно по пенсионерам. В этих условиях Совет организации развернул активную деятельность по борьбе за возвращение утраченных льгот ветеранам и пересмотру упомянутых законов.

Наша организация принимала участие в акциях областной ветеранской организации, являясь её ассоциированным членом. Наши представители принимали участие в митингах ветеранов города Твери, высказывая своё волеизъявление по вопросам восстановления социальной справедливости по отношению к нашим пенсионерам. В вышеупомянутые органы власти были направлены письма, осуждающие принятие непопулярных законов.

Другой стороной деятельности Совета было регулярное посещение одиноких и больных пенсионеров, оказание помощи на дому по уходу за больными и ведению их хозяйства. Над одинокими недееспособными пенсионерами и инвалидами отдельные члены нашей организации добровольно осуществляли и осуществляют патронаж. Например, над одинокой вдовой участника Великой Отечественной войны Жуковой Т.И. осуществляется шефство член Совета Г.В. Голованова, над ветераном Войны Денисовой А.М. шефствует пенсионерка С.А. Жуненко, долгое время наши ветераны регулярно навещали на дому старейшего ветерана труда Чернопятову Г.А., много и иных примеров благородства и отзывчивости.

Не оставались без внимания ветераны-юбиляры. Им регулярно посвящались поздравления от Совета ветеранов в стихотворной форме через местную газету (благодарим за это члена Совета Н.В. Ляхова), вручались в торжественной обстановке поздравительные открытки, цветы и единовременное материальное вознаграждение от Главы ЗАТО.

Пожалуй, наиболее значимым достижением Совета за отчётный период явилось обеспечение бесплатного проезда на водном транспорте нашим ветеранам и льготникам, которых насчитывается сегодня более 900 человек.

Вот краткий перечень некоторых вопросов, которыми за отчётный период занимался Совет:

- по медицине (урегулированы вопросы, касающиеся медицинского обслуживания и лекарственного обеспечения ветеранов, социальные койки и др.);
- по стоматологии (решён вопрос с обеспечением жилья врачу);
- по освещению дороги и пешеходных дорожек к МСЧ-139;
- по выделению квартир участникам боевых действий Великой Отечественной;
- по социальной помощи малоимущим;
- по установке контрольных весов в магазинах;
- по ремонту старых балконов (начало положено);
- по текущему ремонту квартир малоимущим;
- проведена проверка управляющей компании (МП ЖКХ) на предмет соответствия цен (тарифов) предоставляемым услугам по воде, горячему водоснабжению, отоплению и др. – рекомендации и предложения переданы в администрацию ЗАТО;
- общий контроль за мероприятиями по улучшению жизни пенсионеров в посёлке Солнечный.

Одним из эффективных средств связи Совета ветеранов с пенсионерами посёлка стало внедрение «Графика дежурств членов Совета по приёму посетителей». График еженедельно выполняется уже 6 лет.

В отчётный период была разработана и реализуется постоянно действующая целевая программа по патриотическому воспитанию молодёжи и профориентации учебного процесса в средней школе ЗАТО Солнечный (Программа утверждена Главой ЗАТО, директором «Звезды», председателем Совета ветеранов).

Нашей организацией ежегодно проводятся традиционные мероприятия по увековечиванию памяти воинов, павших на полях сражений Великой Отечественной войны, и чествованию ныне живущих участников боевых действий. В центре посёлка воздвигнут обелиск «Памяти павшим и славе живым» с Посвящением павшим на полях сражений и Обращением ныне здравствующих участников Войны к потомкам.

Одним из эффективных средств ведения пропаганды ветеранского движения является у нас объединённый музей боевой и трудовой славы предприятия «Звезда» и ЗАТО Солнечный. Музей в качестве экспонатов использует стенды и альбомы с фотографиями, витрины с вещественными

экспонатами, жизнеописания прославленных людей предприятия и посёлка. Руководит музеем член Совета ветеранов Голованова Г.В.

Наши ветераны живо реагируют на все негативные стороны в работе служб органов местного самоуправления и жизни территориального образования. В годовых планах работы Совета предусматриваются и регулярно проходят встречи с Главой ЗАТО Солнечный В.А. Петровым, директором завода «Звезда» М.А. Волковым, главой администрации ЗАТО А.Д. Гудмой, заместителем главы администрации Т.В. Хлебородовой, заместителями директора «Звезды» В.Н. Балакши, В.Г. Титоренко, И.П. Трухановым, председателем профсоюзного комитета «Звезды» Г.В. Каблуковым, начальником МСЧ №139 М.С. Головановой, директором средней школы И.В. Ивановой, начальником Солнечного пункта полиции А.С. Кондратьевой, директором МП ЖКХ А.А. Юрковым, главным государственным санитарным врачом по ЗАТО Солнечный Л.И. Зимба.

На заседаниях Совета ветеранов выносятся предложения и замечания членов Совета по улучшению деятельности отдельных служб и должностных лиц по вопросам содержания и состояния посёлка Солнечный, медицинского обслуживания и лекарственного обеспечения, охраны правопорядка, культурного досуга и другим, которые кому-то покажутся мелкими и незначительными, но которые важны для пожилых людей – к примеру, удобные и в нужном месте скамейки для отдыха, бетонные дорожки и освещение к медсанчасти и др.

Совет ветеранов выражает огромную благодарность всем вышеперечисленным руководителям за понимание проблем пенсионеров и желание их решать. Особая благодарность нашему куратору заместителю главы администрации ЗАТО по социальным вопросам Хлебородовой Татьяне Васильевне за повседневную помощь в решении оперативных вопросов.

Необходимо особо остановиться на межличностных отношениях ветеранов. Совет много сил тратит на организацию досуга и развитие межличностных связей между ветеранами внутри организации. При поддержке администрации ЗАТО и Дома культуры организуются выступления художественной самодеятельности. Мы приглашаем на нашу сцену гостей из других районов и даже областей.

Приезжают к нам в гости, например, пензенские поэты, с которыми мы организуем совместные поэтические вечера. Немалое число поэтов, художников и музыкантов принадлежит к нашей ветеранской среде. Это самодеятельные поэты старшего поколения Герман Иванович Гаголин, Николай Владимирович Ляхов, Анатолий Владимирович Денисов, Галина Викторовна Голованова. Недавно от нас ушёл талантливый самобытный художник, резчик по дереву и поэт Михаил Иванович Карташев. Его художественные выставки радовали глаз искусствами яркими работами.

Традиционно отмечаются у нас в Доме культуры Дни Великой Победы и Дни пожилого человека. Собираются вместе пенсионеры большой ветеранской семьи на Новогодние и Рождественские торжества. Активное участие наши пенсионеры принимают в праздновании Дней Предприятия и Дней Посёлка.

На выездной расширенной сессии Тверского областного Совета ветеранов, которая состоялась 26 июня 2008 года на Городомле, работа нашей организации получила наивысшую оценку. В октябре 2012 года наш Совет ветеранов представил на смотр-конкурс работы ветеранских организаций Тверской области конкурсный отчёт о работе за 6 лет со дня регистрации, и организация Солнечного заняла на этом конкурсе почётное третье место. Председатель нашего Совета Б.Б. Мокрушев избран на второй срок в состав Тверского областного совета ветеранов.

Глава ЗАТО Солнечный Владимир Анатольевич Петров и директор завода «Звезда» Михаил Андреевич Волков всегда поддерживают и одобряют работу нашей организации по улучшению жизни ветеранов-пенсионеров и по содержанию в образцовом порядке нашего общего дома – острова Городомля, за что им большое спасибо от всех ветеранов-пенсионеров.

Отдельным направлением в работе нашей организации является разработка и контроль реализации мероприятий по благоустройству нашего ЗАТО и улучшению социально-бытовых условий наших пенсионеров. Этими вопросами у нас в Совете занимается социально-бытовой сектор, в который входят В.Н. Мелин, В.П. Малышев и Н.И. Жукова. Большую работу по выявлению мест проживания в Осташковском районе и в г. Осташков бывших работников предприятия «Звезда», ныне пенсионеров, провёл член Совета В.П. Малышев. По прошествии лет многие из них перебрались на постоянное место жительства к детям или в деревни, и данные о местах их проживания перестали соответствовать данным отдела кадров. На сегодня все такие случаи выявлены и зарегистрированы в нашей картотеке.

Организация осуществляет постоянные контакты со средней школой, пунктом полиции, Домом культуры, МСЧ-139. Эту работу проводят ветеран Великой Отечественной войны, активный участник боевых действий А.Н. Куликов, ветеран труда Н.В. Гуляева, ветеран Великой Отечественной войны А.И. Миронов.

Большую работу в организации проводит организационно-массовый сектор Совета, который осуществляет и поддерживает постоянные деловые связи со структурными подразделениями администрации ЗАТО, ведёт переписку со сторонними организациями, осуществляет учёт членов организации, ведёт сбор статистических данных и протоколы заседаний, учёт документов и контролирует их исполнение. На них же возложено ведение квартальных и годовых отчётов в налоговую инспекцию, регистрационную палату Минюста России, Пенсионный фонд РФ, Федеральную службу государственной статистики и Тверское региональное отделение Фонда социального страхования РФ. Это направление работы ведут Э.Г. Белышева, Л.В. Солованова и Г.В. Голованова – ответственный секретарь Совета.

Особую роль в общественной жизни организации играет тесная связь с редакцией местного органа печати – газеты «Городомля на Селигере». Во многом наша газета стала трибуной, с которой ветеранская организация пропагандирует своё отношение к местным событиям, к ситуации в нашей стране и за рубежом. В газете регулярно освещаются текущие события в жизни организации, печатаются заметки о моральном и нравственном воспитании молодёжи, критические статьи, а главное через газету регулярно, и даже в стихах, сердечно поздравляются наши юбиляры. Люди с нетерпением ждут очередного выпуска газеты. В этом большая заслуга её редактора, ветерана Вооружённых Сил России, Ю.А. Кожемякина.

В Совете сектор по связям с общественностью, средствами массовой информации, православной церковью возглавляет Н.В. Ляхов.

Дорогие пенсионеры, и работающие, и уже заслуженно отдохвающие, в марте 2013 года пройдёт отчётно-выборная конференция организации «Совет ветеранов ЗАТО Солнечный и завода «Звезда». Приглашаем вас всех прийти на конференцию, так как эта организация только ваша и только для вас.

В нашем понимании слово «ветеран» означает «пенсионер», слово «пенсионер» означает «ветеран»!

Одобрено и принято единогласно Советом ветеранов-пенсионеров 21.02.2013 г.

Б.Б. МОКРУШЕВ, председатель Совета ветеранов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ от 19.02.2013 № 19

Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013-2020 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в ЗАТО Солнечный, для формирования рынка доступного жилья и обеспечения комфортных условий проживания граждан, развития жилищного строительства на территории ЗАТО Солнечный, администрация ЗАТО Солнечный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную долгосрочную целевую программу «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013-2020 годы» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Городомля на Селигере» и разместить на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный в сети интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации ЗАТО Солнечный

А.Д. Гудима

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013 – 2020 годы»

Паспорт программы

Наименование программы	Долгосрочная целевая программа «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013 – 2020гг.» (далее – ДЦП)
Заказчик - координатор ДЦП	Администрация ЗАТО Солнечный
Дата утверждения ДЦП	19.02.2013г.
Разработчик программы	Администрация ЗАТО Солнечный
Сроки реализации программы	2013-2020гг.
Цели и задачи программы	<p>Основные цели Программы: формирование рынка доступного жилья; выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан.</p> <p>Основными задачами Программы являются: создание условий для развития строительства жилья; повышение уровня обеспеченности населения жильём путем увеличения объемов жилищного строительства; обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями.</p>
Объёмы и источники финансирования	<p>Источники финансирования – бюджет ЗАТО Солнечный; денежные средства граждан – участников программы. Общий объём средства бюджета ЗАТО Солнечный – 53 835,50 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации ДЦП	<ul style="list-style-type: none"> - улучшение жилищных условий граждан; - повышение доступности приобретения жилья; - увеличение доли семей, которым будет доступно приобретение жилья, соответствующего стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств; - содействие в обеспечении жильем за счет средств местного бюджета; - создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Посёлок закрытого административно-территориального образования (ЗАТО) Солнечный и градообразующее предприятие (объект) "Звезда" Федерального космического агентства расположены на острове Городомля озера Селигер Тверской области в 7 км от города Осташкова. ЗАТО Солнечный образовано с целью создания надёжной защитной зоны для безопасного функционирования объекта, обеспечения требуемого режима его работы и экологической безопасности населения.

Деятельность ЗАТО Солнечный началась с февраля 1995 года, в наиболее тяжёлый период экономического спада в стране. По этой причине в течение 12 лет (1987-1999 гг.) жилищное строительство на территории ЗАТО вообще не велось.

Сложившаяся ситуация, отсутствие с 1987 года свободного жилого фонда крайне не обострило кадровую проблему на градообразующем предприятии и в учреждениях социальной сферы. Значительно повысился средний возраст работников предприятия, приток молодых кадров прекратился, в то время как для выполнения задач, стоящих перед предприятием, необходимо привлечение не менее 300 человек – специалистов с высшим и средним специальным образованием, квалифицированных рабочих-станочников.

Осторота проблем в жилищной сфере и важность их решения для социально-экономического развития ЗАТО Солнечный требуют реализации комплекса мер для улучшения жилищных условий граждан, обеспечения жильем основных групп населения.

Возобновившееся в 1999 году жилищное строительство позволило обеспечить ввод 5319,3 кв. м жилья или 135 квартир для работников градообразующего предприятия и организаций социальной инфраструктуры, в то же время в очереди на улучшение жилищных условий остаётся 42 семьи. В очередь на получение социального жилья ежегодно становится 8-10 семей.

Жилищный фонд ЗАТО Солнечный состоит из 35 многоквартирных домов общей площадью 50,0 тыс. кв. м, из которых 15 домов общей площадью 6,2 тыс. кв. м – ветхие (деревянные дома барачного типа, постройки 30-40 годов прошлого века). Изменилась структура жилищного фонда ЗАТО Солнечный по формам собственности, сформирован новый слой собственников жилья как социальная база жилищной реформы. Радикальные изменения произошли в жилищном строительстве. Но пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания. Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Немаловажный сдерживающий фактор жилищного строительства на территории ЗАТО Солнечный – отсутствие свободных земельных участков. Решение этой проблемы возможно путем сноса ветхих жилых домов, общий износ которых равен или превышает 65 % и возведение на освободившихся участках, имеющих всю необходимую инженерную инфраструктуру, малоэтажных домов.

ДЦП даёт возможность для развития малоэтажного жилищного строительства, улучшения жилищных условий граждан путём участия в долевом строительстве жилья или приобретении готового (вновь построенного) и рассчитана на граждан, нуждающихся в жилье.

2. Цели, задачи, плановые показатели эффективности

и мероприятия реализации Программы

Цели и задачи Программы определяются долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами государственной жилищной политики, а также целями и задачами приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» и приведены в Приложении 1.

3. Сроки реализации программы.

Программа реализуется в течение 2013-2020гг.

4. Общий объём ресурсов, необходимых для реализации Программы

Плановые объемы финансирования Программы средствами бюджета ЗАТО Солнечный представлены в таблице 1.
Таблица 1
(тыс. руб.)

РП 0501 «Жилищное хозяйство»							
2013 год, 1-й год планового периода	2014 год, 2-й год планового периода	2015 год, 3-й год планового периода	2016 год, 4-й год планового периода	2017 год, 5-й год планового периода	2018 год, 6-й год планового периода	2019 год, 7-й год планового периода	2020 год, год завершения ДЦП
11000,0	6420,0	6550,0	6285,3	6410,4	5821,4	5726,6	5621,8

Объём средств, необходимых для реализации программы, будет корректироваться в зависимости от потребности и количества желающих принять в ней участие.

5. Участники программы

Под участниками ДЦП понимаются граждане, проживающие и (или) работающие в условиях особого режима безопасного функционирования организаций и (или) объекта ЗАТО Солнечный независимо от возраста и состава семьи, не имеющие жилье или имеющие жилье площадью менее социальной нормы предоставления.

6. Механизм реализации программы

Реализация Программы осуществляется администрацией ЗАТО Солнечный Тверской области в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация ЗАТО Солнечный Тверской области осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

а) обеспечивает разработку нормативных правовых актов, необходимых для реализации мероприятий;

б) обеспечивает согласованную по срокам и процедурам реализацию мероприятий;

в) проводит рабочие совещания по решению задач текущего выполнения мероприятий.

Механизм реализации программы предполагает выполнение комплекса мер:

- снос ветхих жилых домов по адресу: п. Солнечный, улица Новая, дома № 2, 3, 4;

- подготовка земельных участков к застройке;

- оказание муниципальной поддержки участникам программы путем предоставления им социальных выплат с учетом платежеспособности семьи.

Социальная выплата является однократной и предоставляется индивидуально. Размер социальной выплаты рассчитывается, исходя из дохода на каждого члена семьи и стандартов обеспечения жилыми помещениями, определенных Федеральной целевой программой «Жилище на 2011-2015 годы»: 33 кв. метра общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв. метра – на семью из 2 человек, по 18 кв. метров – на каждого члена семьи при семье из 3 человек и более; с учетом имеющихся долей в праве собственности (при наличии) и составляет:

- 50 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 10 000 рублей;

- 45 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 12 000 рублей;

- 40 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 14 000 рублей;

- 35 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 16 000 рублей;

- 30 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 18 000 рублей;

- 25 процентов – для семей, имеющих доход на каждого члена семьи менее 20 000 рублей.

Порядок признания граждан участниками Программы, порядок и сроки предоставления социальной выплаты устанавливается Приложением 2 к настоящему Постановлению.

Граждане, имеющие в собственности жильё (отдельную квартиру) общей площадью меньше нормы предоставления на одного человека, социальную выплату не получают, но при этом имеют право передать жильё администрации ЗАТО Солнечный по договору купли-продажи по оценочной стоимости (оценка жилья производится независимым оценщиком за счёт средств собственника жилья), и направить полученные денежные средства для оплаты части стоимости строящегося жилья или готового (вновь построенного). Сдаваемое жильё переводится в муниципальную собственность.

В случае оформления гражданами в срок до 01.01.2013 года договора ипотечного жилищного кредитования в целях привлечения средств для участия в долевом строительстве жилья на территории ЗАТО Солнечный и при условии добросовестного исполнения долговых обязательств, администрация ЗАТО Солнечный по итогам отчетного периода производит возмещение уплаченных процентов по данному кредиту путем предоставления компенсационной выплаты, но не более чем за 10 лет.

7. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Оценка социально-экономической эффективности Программы будет производиться на основе целевых показателей, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики. Система целевых показателей обеспечит мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за отчетный период с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

8. Описание механизмов мониторинга реализации Программы

В течение всего периода реализации Программы осуществляются ежегодный мониторинг реализации Программы. Отчеты представляются нарастающим итогом с соблюдением непрерывности условий при переходе с одного календарного года на другой.

Ежегодный мониторинг Программы предполагает оценку:

а) достижения запланированных результатов реализации Программы;

б) фактической эффективности реализации Программы;

в) возможностей реализации предусмотренных Программой задач по результатам выполнения Программы;

г) фактически выполненных ключевых действий по выполнению мероприятий Программы.

Годовые отчеты о реализации Программы публикуются в местных средствах массовой информации.

9. Оценка рисков реализации Программы

В процессе реализации Программы могут проявиться внешние и внутренние риски.

К внешним рискам относятся:

- макроэкономические риски, которые возникают вследствие снижения темпов роста валового внутреннего продукта и уровня инвестиционной активности, а также высокой инфляции. Они обуславливают увеличение объема необходимых финансовых средств для реализации мероприятий за счет увеличения стоимости работ и оборудования;

- законодательные риски, которые возникают вследствие несовершенства, отсутствия или изменения правовых актов, а также их несогласованности. Они обуславливают неправомерность выполнения мероприятий или нецелевое использование финансовых средств;

- техногенные и экологические риски, которые возникают вследствие катастроф с медико-социальными последствиями. Они обуславливают перераспределение в установленном порядке объема необходимых финансовых средств для реализации мероприятий за счет их направления на ликвидацию последствий катастроф.

К внутренним рискам относятся:

- риск пассивного сопротивления распространению и использованию результатов выполнения мероприятий и отсутствие необходимой мотивации. В целях минимизации этого риска предполагается проведение ежемесячных рабочих совещаний по решению задач текущего выполнения мероприятий;

- риск недостижения запланированных результатов. Этот риск минимизируется путем полного раскрытия для общества результатов реализации Программы, а также усиления личной ответственности сотрудников за достижение запланированных результатов их выполнения;

- недостаточный уровень профессионализма менеджмента.

Приложение 1

к муниципальной долгосрочной целевой программе «Жилье ЗАТО Солнечный Тверской области на 2013-2020гг.»

Цели, задачи, мероприятия долгосрочной целевой программы и их показатели

	Цели, задачи, мероприятия и их показатели	Ед. изм.	Годы реализации программы							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель	Формирование рынка доступного жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности	тыс. руб.	11000,0	6420,0	6550,0	6285,3	6410,4	5821,4	5726,6	5621,8
	Общая площадь жилых помещений (на начало года)	тыс. кв. метров	50,0	49,4	50,6	50,1	51,3	50,7	51,9	
	Уровень обеспеченности населения жильем (на начало года)	кв. метров на человека	22,23	21,96	22,50	22,28	22,81	22,54	23,08	
Показатели цели	Доля ввода малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	процентов		100		100		100		
	Задача 1	Создание условий для развития строительства жилья	тыс. руб.	800,0	300,0	500,0	300,0	500,0		
	показатель	Количество выданных разрешений на строительство жилья	единиц	1		1		1		
Административное мероприятие 1.1	Инвентаризация жилого фонда с целью выявления ветхого жилья	да/нет	да		да		да			
Мероприятие 1.2	Переселение граждан из ветхого жилого фонда, снос ветхих жилых домов	тыс. руб.	500,0		500,0		500,0			
Показатель	Количество переселенных граждан из ветхих жилых домов	семей/человек	11/28		17/27		20/30			
Мероприятие 1.3	Разграничение прав и оформление собственности на земельные участки, предназначенные для жилищного строительства	тыс. руб.	300,0	300,0		300,0				
Показатель	Количество оформленных кадастровых паспортов на земельные участки	единиц	1	1		1				
Задача 2	Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями	тыс. руб.	10200,0	6120,0	6050,0	5985,3	5910,4	5821,4	5726,6	5621,8
Мероприятие 2.1	Оказание муниципальной поддержки гражданам путем предоставления социальных и компенсационных выплат	тыс. руб.	9000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
Мероприятие 2.3	Компенсационные выплаты по уплаченным процентам по ипотечным кредитным договорам, заключенным до 01.01.2013 года	тыс. руб.	1200,0	1120,0	1050,0	985,3	910,4	821,4	726,6	621,8
Показатель	Количество семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счёт средств местного бюджета	единиц	18		18		18			

Приложение 2

к муниципальной долгосрочной целевой программе «Жильё ЗАТО Солнечный Тверской области на 2013-2020гг.»

**ПОРЯДОК
признания граждан участниками муниципальной долгосрочной целевой
программы «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013-2020 годы»,
порядок и сроки предоставления социальной выплаты**

Граждане, впервые желающие стать участниками муниципальной долгосрочной целевой программы «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013- 2020 годы» (далее – Программа) обращаются в администрацию ЗАТО Солнечный с заявлением о включении в состав участников Программы, по форме, установленной Приложением 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

1. Документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи.
2. Свидетельство о браке (при наличии).
3. Акт обследования материально-бытовых условий проживания (приложение № 2 к Порядку).
4. Копия документа, подтверждающего право собственности (доли в праве) на жильё либо его отсутствие.
5. Справка о составе семьи.
6. Копия финансового лицевого счёта.
7. Справки о доходах за последние шесть месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления на получение субсидии – справка о доходах с места работы по форме 2-НДФЛ; справки о пенсиях, социальных пособиях и т.д. – по форме органа, назначившего выплату.
8. Документы, подтверждающие источники доходов (копия трудовой книжки или гражданско-правового договора).
9. Копию договора участия в долевом строительстве.
10. Копию платёжного документа, подтверждающего перечисление первоначального взноса по договору долевого строительства в размере не менее 10%.

Заявление о включении в состав участников Программы регистрируется у секретаря Комиссии администрации ЗАТО Солнечный по реализации муниципальной долгосрочной целевой программы «Жильё ЗАТО Солнечный на 2013-2020 годы» (далее – Комиссия). Заявление подаётся в двух экземплярах, один экземпляр возвращается на руки заявителю с отметкой о регистрации и описью приложенных к нему документов.

Условия включения граждан в число участников Программы и предоставления им социальных выплат:

1) участниками муниципальной жилищной программы могут быть граждане, постоянно проживающие или (и) работающие на территории ЗАТО Солнечный, занимающие жилые помещения по договору социального найма или имеющие право собственности на них, при этом в совокупности занимаемая жилая площадь всеми участниками семьи, претендующими на участие в программе, должна быть менее стандартов обеспечения жилыми помещениями на каждого члена семьи (33 кв. метра общей площади жилого помещения - для одиноких граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек, по 18 кв. метров - на каждого члена семьи при семье из 3 человек и более);

2) на получение социальных выплат на приобретение жилья по договору участия в долевом строительстве имеют право претендовать граждане, не имеющие жилых помещений в собственности; в том случае, если члены семьи имеют долю в праве собственности на жилое помещение совместно с другими лицами, не являющимися участниками Программы, они вправе претендовать на получение социальных выплат в размере, определяемом путём уменьшения стандартов обеспечения жилыми помещениями на площадь вышеуказанной доли в праве;

3) граждане, имеющие в собственности жильё менее стандартов обеспечения жилыми помещениями, не вправе претендовать на получение социальной выплаты, но вправе заключить с администрацией договор купли-продажи жилого помещения по рыночной стоимости жилого помещения, определяемого независимым оценщиком при условии обязательного направления суммы, уплаченной администрацией ЗАТО Солнечный за жилое помещение, на финансирование строительства нового жилья по договору участия в долевом строительстве;

4) администрация ЗАТО Солнечный вправе заключать предусмотренные участием в муниципальной жилищной программе договоры на предоставление социальных выплат и договоры купли-продажи жилых помещений только в пре-

делах сумм, утвержденных в бюджете ЗАТО Солнечный на соответствующий год и только по объекту долевого строительства, строящего на территории ЗАТО Солнечный;

5) администрация ЗАТО Солнечный по заключённым договорам на предоставление социальных выплат и по договорам купли-продажи жилых помещений перечисляет денежные средства двумя равными частями в следующем порядке:

- первая часть перечисляется в течение десяти дней от даты подписания договора о предоставлении социальной выплаты или договора купли-продажи жилых помещений;
- вторая часть перечисляется в следующем финансовом году при условии заключения участниками Программы ипотечного кредитного договора с кредитным учреждением или перечисления оставшейся стоимости жилья застройщику собственными средствами с последующим представлением копий подтверждающих документов.

Денежные средства перечисляются только на специальные лицевые счета, открытые участником Программы в кредитном учреждении на основании соответствующего договора, с которых они в обязательном порядке перечисляются непосредственно застройщику объекта долевого участия не позднее, чем в срок, указанный в договоре на предоставление социальной выплаты или в договоре купли-продажи.

По результатам рассмотрения заявления о включении граждан в состав участников Программы Комиссия принимает следующие решения:

- о признании заявителя участником Программы, либо об отказе по следующим основаниям:
 - а) непредставление или представление не в полном объёме необходимых документов;
 - б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
 - в) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы поддержки, направленной на улучшение жилищных условий за счёт средств федерального, областного или местного бюджетов;
 - о предоставлении социальной выплаты на долевое строительство жилья в размере, установленном Программой и заключении договора о предоставлении социальной выплаты по форме, утвержденной Приложением 3 к настоящему Порядку;
 - об отказе в предоставлении социальной выплаты, в случае несоответствия действительности сведений, указанных гражданином в заявлении, либо несоответствии граждан критериям, установленным для участников жилищной программы, которые вправе претендовать на получение социальной выплаты;
 - о выкупе жилых помещений, принадлежащим гражданам на праве собственности и заключении с ними договора купли-продажи жилого помещения, по форме, установленной в Приложении 4 к настоящему Порядку, содержащего условия о направлении средств, поступивших от администрации в счёт оплаты жилого помещения на финансирование долевого участия в строительстве в порядке, установленном договором купли-продажи.

О принятом решении комиссии по реализации Программы заявитель извещается в течение трёх дней с даты вынесения решения.

На основании решения Комиссии глава администрации подписывает соответствующее постановление, в котором устанавливается конкретный срок заключения договоров, указанных в пункте 5 настоящего Регламента.

В случае привлечения ипотечного кредита для финансирования долевого участия в строительстве и оформления договора ипотечного жилищного кредитования в срок до 01.01.2013г., гражданин – участник жилищной программы, получивший соответствующую социальную выплату и добросовестно исполнявший свои обязательства по кредитному договору в течение отчётного периода, которым признаётся календарный год с 01 января по 31 декабря, вправе обратиться в администрацию ЗАТО Солнечный с заявлением о предоставлении компенсационной выплаты по банковским процентам по ипотечному кредитному договору. Порядок и сроки обращения с указанным заявлением, а также его рассмотрения комиссией по реализации жилищной программы устанавливаются постановлением главы администрации ЗАТО Солнечный.

Прим: Приложения №1, №2, №3 и №4 к Порядку (формы заявления, акта, договора о предоставлении социальной выплаты и договора купли-продажи) размещены на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный.

Пресс-служба Правительства Тверской области информирует

Социальные выплаты по ипотечному жилищному кредитованию

12 февраля на заседании Правительства Тверской области утверждён порядок предоставления социальных выплат в рамках подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование в Тверской области» региональной государственной программы «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства на 2013-2018 годы».

За счёт средств областного бюджета социальные выплаты предусмотрены на возмещение расходов по оплате части стоимости жилья гражданам, приобретающим жилье у застройщика, а также незавершенное строительство, в том числе по договорам об уступке прав требования или участия в долевом строительстве. Выплата положена и тем, кто строит индивидуальное жилье с использованием ипотечного займа для постоянного проживания на территории нашей области.

Социальные выплаты в размере 150 тысяч рублей предоставляются гражданам РФ, зарегистрированным по постоянному месту жительства в Тверском регионе. При этом размер ипотечного жилищного кредита должен составлять 70 и более процентов стоимости приобретаемого или строящегося жилья.

На Селигере хорошо, а на Волге лучше !

Вот говорят: заграница, заграница... А оказывается, и в нашей родной Державе есть места и учреждения, за которые не стыдно. Тем более приятно, что наше же почти родное Федеральное медико-биологическое агентство предоставляет и труженикам, и ветеранам Солнечного возможности отдохнуть и полечиться в подобных уникальных условиях...

Уважаемая редакция нашей родной газеты! Очень хочется поделиться с вами приятными впечатлениями от пребывания этой зимой в санатории «Решма» и посвятить ему оду в прозе.

Санаторий великолепный! А находится он неподалёку от города Кинешма на Волге. Этому санаторию уже или ещё только 26 лет. Многие из жителей посёлка уже там побывали, некоторые не по одному разу. Отзывы у всех симые хорошие. Но очень жаль, что порой просто пропадают путёвки. Мне хотелось бы поагитировать заодно и молодых мамочек побывать с детишками в детском отделении этого санатория.



Всех приятно удивит и расположение его в экологически чистой зоне, и окружающая природа, и здание в старинном стиле, в котором всё продумано до мелочей. Необычно задуманное, здание санатория представляет собой настоящий замок в виде многоугольника с внутренним двориком. Внутри «замка» уютные номера, большая столовая, библиотека, кинозал, биллиардные, бассейн, лечебные и врачебные кабинеты. На каждом этаже залы с каминами. Все коридоры и залы утопают в зелени.

В этом санатории очень внимательный и благожелательный персонал: и врачебный, и лечебный, и обслуживающий. В общем, всё на высшем уровне. Во время пребывания там всех и подлеят, и калорийно и разнообразно подкормят,



и культурно развлекут. В сферу услуг входят очень многие мероприятия. Можно принять участие в интересных экскурсионных поездках в близлежащие города. Побывать на ярмарке в Иванове. Кто любит музыку, кино, театр, будет рад посетить концерты, и ки-



носеансы, и спектакли. Вечером можно и самому попеть под караоке или поиграть в настольные игры в очень уютном музыкальном салоне. А закончить вечер можно дискотекой в танцевальном зале.

Даже есть небольшой музейчик, где многое можно узнать об истории санатория, об известных людях, основавших и посещавших его. На память продаются диски о «Решме», сувениры с символикой санатория и фотоальбомчик с прекрасными видами в разные сезоны года.

В этом по-настоящему оздоровительном учреждении и просторно, и дышится легко. И конечно, там все возможности есть для лечения, оздоровления и просто для отдыха и душой, и телом. Забавы самые разнообразные на любой вкус, любой возраст, любой кошелёк и в любой сезон. Зимой, как у нас было: зимние катания на снегоходах, рыбалка, лыжи, коньки. А вот шашлыки – круглый год, буквально тут же, на поляне напротив санатория. Можно в промежутках между процедурами побывать в посёлке, в оранжерее, и даже в церквишке помолиться. В общем, скучать не придётся, всё можно при желании совместить, в том числе и отдохнуть в номерах у телевизора, и пообщаться по телефону... Всё выглядит шикарно: и мебель, и весь декор.

Можно сказать, не было бы счастья всё это увидеть, прочувствовать, оценить, да большое желание хоть чуточку продолжить года помогло. Ну и, конечно, помогла наша санчасть в лице Л.А. Хуторянской, за что ей огромная благодарность. Всё-таки, дома – хорошо, а в «Решме» оказалось лучше!

Побывайте там и сами убедитесь, дорогие жители и жительницы посёлка.

H.E.

Дан старт декларационной кампании 2013 года – не забудьте отчитаться о доходах!

Межрайонная ИФНС России № 6 по Тверской области напоминает налогоплательщикам о начале декларационной кампании по представлению налоговых деклараций о полученных в 2012 году доходах.

Не позднее 30 апреля 2013 представить налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц в налоговый орган по месту жительства (месту пребывания) обязаны:

1) индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица, занимающиеся частной практикой, применяющие общий режим налогообложения;

2) физические лица, получившие доходы от продажи собственного имущества (земельного участка, жилого дома, квартиры, транспортного средства и т.п.), находящегося в собственности менее трех лет, а также от реализации ценных бумаг, долей в уставном капитале, независимо от срока владения;

3) физические лица, получившие доходы по договорам гражданско-правового характера, таких как от сдачи имущества в аренду, от оказания платных услуг (репетиторство, выполнение ремонтно-строительных и сантехнических работ и др.);

4) физические лица, получившие имущество в дар, за исключением имущества полученного в дар от членов семьи и (или) близких родственников, признаваемых таковыми в соответствии;

5) физические лица, получившие доходы, с которых налоговыми агентами не былдержан налог на доходы физических лиц;

6) физические лица, получившие доходы в виде выигрышей от организаторов лотерей, тотализаторов и других, основанных на риске игр, в том числе с использованием игровых автоматов;

7) физические лица, получившие доходы в виде вознаграждений, выплачива-

емых им как наследникам авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов;

8) физические лица – налоговые резиденты, получившие доходы от источников, находящиеся за пределами РФ;

9) иностранные граждане, осуществляющие трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента, выданного в соответствии с Федеральным законом от 25.07.2002г. № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан», когда сумма налога, исчисленная налогоплательщиком исходя из фактически полученных доходов, превышает сумму ранее уплаченных в виде ежемесячного авансового платежа в размере 1000 руб.

Непредставление налоговой декларации в установленный действующим законодательством о налогах и сборах срок влечёт в соответствии со ст. 119 Налогового кодекса РФ взыскание штрафа в размере 5 процентов неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для её представления, но не более 30 процентов указанной суммы и не менее 1 000 рублей.

Интернет-запись на приём в инспекцию

Сервис «[Онлайн запись на приём в инспекцию](#)» предоставляет налогоплательщику возможность записаться на приём в выбранное время в налоговую инспекцию в режиме онлайн. Услуга предоставляется как юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, так и физическим лицам.

Воспользоваться сервисом можно на сайтах ФНС России www.nalog.ru или Управления ФНС России по Тверской области www.t69.nalog.ru в разделе «Электронные услуги».

Все интересующие вопросы можно задать по телефонам в инспекции: центральный офис г. Осташков, Рудинская, 7 - (48235) 51279, 50677.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Тверской области

ГОНКИ НА СНЕГОХОДАХ ПУТЬ СТАНУТ ДОБРОЙ ТРАДИЦИЕЙ

День защитника Отечества энтузиасты мотоспорта и активного отдыха решили достойно отметить первыми на земле Городомли гонками на снегоходах.

23 февраля молодёжный совет, администрация ЗАТО Солнечный, ну а прежде всего сами любители-снегоходчики, организовали на нашем внутреннем озере технический спортивный праздник – гонки на снегоходах, посвящённые Дню защитника Отечества. Идея собраться в этот особенный день в сердце нашей прекрасной селигерской земли, посостязаться в красивом, мужественном и, в общем-то, новом для нас виде спорта, завоёвывающем год от года всё большее число поклонников, созрела сравнительно недавно. На обращение нескольких энтузиастов откликнулись любители и даже некоторые профессионалы из Осташкова, Твери, Московской области... Нашёлся и спонсор – тверской автосалон «Авто 69» (дилер фирмы Stels).

Активную помощь в подготовке и проведении мероприятия оказали Дом культуры и МПЖКХ, спортивная школа и особенно Игорь Витальевич Иванов, наши медики, полицейские и пожарные, за что всем им большое спасибо. Накатали мы, обозначили трассу, постарались соблюсти максимально возможные меры безопасности. Конечно, не обошлось без некоторых организационных неувязок, но это был наш первый опыт, и в целом «блин» не оказался комом.



Из 22-х заявленных, пожелали и не побоялись выйти на состязание 18 участников, соревновались в трёх заездах: в категории снегоходов с объёмом двигателя до 600 см³, свыше 600 см³ и «любители» (начинающие). Победителями стали по категориям, соответственно, заняв I, II, и III места: Минин Вадим (г. Тверь), Антонов Вячеслав (г. Тверь), Горбунова Татьяна (г. Химки); Сотник Борис (г. Осташков), Потопанов Андрей (ЗАТО Солнечный), Яничев Андрей (ЗАТО Солнечный); Авсенович Алексей (ЗАТО Солнечный), Сырцов Олег (г. Осташков) и Матвеев Владимир (г. Осташков).

Вне конкурса выступил профессиональный гонщик из Московской области Александр Корнев, показавший абсолютно лучший результат и продемонстрировавший, как примерно гоняются мастера.

Печально, что оказалась низкой явка местных снегоходчиков: участвовали всего 6 оstromвитян. Некоторые обещали и не приехали, другие и не обещали и не приехали, хотя могло бы выйти на старт по крайней мере вдвое большее число спортсменов. Праздник был бы более массовым и зрелищным, и состязательность в борьбе техники и мастерства существенно возросла бы.

Но в целом мероприятие получилось. Призёры были награждены, и не только зрительскими симпатиями и аплодисментами; участников и гостей порадовали мороз и солнце, рёв моторов и музыка, шашлыки и картошка с мясом, дружеское общение и, главное, настоящее праздничное настроение.

Надеемся, что доброе начинание продолжится, и подобные спортивные праздники станут у нас традиционными, и привлекут ещё многих и многих любителей настоящего зимнего отдыха.

А.Г. ЯНИЧЕВ

И ЗИМОЙ ЖИВЁМ ФУТБОЛОМ

Казалось, что юные футболисты Солнечного, вдохновлённые достигнутыми в прошлом году результатами и огромным желанием тренироваться и побеждать, на крыльях спортивных батальных стремительно ворвались в 2013 год.

И, как говорится, «с места в карьер» - они целый январь, и не без успеха, сражались с сильнейшими взрослыми командами Верхневолжья: Пено, Осташков-1, Осташков-2. А 31 января мальчишки приняли участие в областном зональном турнире по мини-футболу среди юношеских команд, который проходил в г. Торжке в спортивном комплексе «Олимп».

Просторный светлый игровой зал с прекрасным покрытием приятно удивил наших ребят. Так получилось, что их игра с командой г. Торжка была первой, и она стала своеобразным ярким открытием данного турнира.

Команда хозяев, крепко спаянная и хорошо сыгранная благодаря многолетним тренировкам, сразу же бросилась в атаку. Но все их старания разбивались о чёткую самоотверженную игру наших защитников Белова Сергея, Голузеева Виталия, Ляшко Григория. Но и нападающим Солнечного Кудрявцеву Роману, Леонович Александру, Хлебородову Константину тоже приходилось нелегко. Не смотря на их умелые сыгранные комбинации и неожиданные удары, мяч, словно заколдованный, буквально в нескольких сантиметрах проносился мимо ворот соперников.

Игра была настолько упорной, настолько жёсткой, что лишь на последней минуте первого тайма хозяевам всё-таки, хоть и с большим трудом, но удалось распечатать наши ворота. Пятиминутный перерыв - и снова в бой. Команда Солнечного раз за разом стремительно рвётся вперёд. И через несколько минут Ляшко Григорий, с середины площадки, сильнейшим ударом



буквально вбивает мяч в ворота противника. И вновь, как и в первом тайме, оттеснив соперников на свою зону, наши мальчишки буквально бомбардируют ворота. Но то ли команде Торжка помогают родные стены, то ли спортсмены Солнечного не успели во время короткой разминки пристреляться, мяч, хоть ты тресни, никак не хотел «лезть» в ворота. А увлёкшись атакой, наши

ребята потеряли бдительность, забыли, что играют с хитрым, опытным соперником, который их тут же наказал, забив на последней минуте игры свой победный гол. Со счётом 2:1 команда Торжка одержала такую трудную и такую важную для себя победу.

Но мальчишки Солнечного не расстроились, не раскисли, не потеряли веру в себя, ведь соревнования продолжались, и в следующих играх они довольно легко и с большим преимуществом обыграли всех своих соперников. Оставив позади себя команды Торжокского района, п. Медное, г. Кувшиново и п. Фирово, команда Солнечного поднялась на вторую ступень пьедестала почёта. Второе место в областном зональном турнире - я считаю, что это очень неплохой результат нашей команды.

Следующий ряд спортивных соревнований, проходивших с 11 по 24 февраля, слился в настоящий футбольный марафон, который стал для юных спортсменов Солнечного проверкой на стойкость, мужество и волю. Ребятам приходилось играть в футбол не только в спортивном зале, но и на улице, на ледовой площадке, и противостояли им команды взрослых. К сожалению, на этот раз наши юные футболисты не смогли в полной мере показать то, на что они способны, не смогли достигнуть хорошего результата в связи с тем, что большинство из них приняли участие в соревнованиях сразу же после продолжительной болезни.

Но Бог с ним, с этим результатом: главное то, что мальчишки не спасовали перед сильным, опытным соперником. Несмотря ни на что они играли, боро-



лись, сражались стойко и мужественно каждый раз до финального свистка, и за это хвала им и почёт. И как, друзья, не назвать их! Это Тараков Василий, Ляшко Григорий, Белов Сергей, Леонович Александр, Ляхов Евгений, Хлебородов Константин.

За помощь в организации и проведении соревнований хочется сердечно поблагодарить администрацию ЗАТО Солнечный, администрацию спортивной школы и Ляшко Максима Аркадьевича.

В преддверии Международного женского дня юные спортсмены Солнечного сердечно поздравляют своих мам, бабушек, сестёр с праздником, желают им крепкого здоровья, такой же, как у нас, любви к здоровому образу жизни и спорту, удачи, радости и счастья.

С.Н. БЛАУЗДИТЕ, тренер-преподаватель ДЮСШ

НАШИ ЖЕНЩИНЫ ВСЕГДА ВПЕРЕДИ

В прошлом году Спортивная школа ЗАТО Солнечный заняла первое место в областном конкурсе на лучшую организацию физкультурно-оздоровительной и спортивной работы среди муниципальных образований Тверской области. И в этом, мы считаем, огромная заслуга всех наших любителей спорта, в числе которых, как это ни удивительно, большинство - женщины. Наши милые любительницы активного отдыха никогда не унывают и постоянно излучают радость. А собственно, когда им предаваться грусти и унынию - ведь у них на это просто нет времени. Ведь почти сразу после работы и в свои выходные они спешат то в спортивный зал, то в бассейн, а то на звонкую лыжню.

Волейбол, большой теннис, настольный теннис, плавание, аквааэробика и аэробика - вот самые излюбленные виды спорта наших очаровательных спортсменок. Во всех спортивных праздниках, проводимых в посёлке, женщины принимают самое активное участие. В различных состязаниях они показывают хорошие результаты и занимают призовые места.

Ну как, друзья, не назвать победительниц в своих возрастных группах в соревнованиях «Лыжни России»: Миронову Любовь Николаевну, Сорокину Татьяну Викторовну, Добродей Наталью Юрьевну, Рахманову Екатерину, Агальцову Аню.

Всегда в отличной спортивной форме, всегда нацеленная на победу наша женская сборная по волейболу, в которую входят Синдеева Лариса Владимировна, Евдокимова Елена Алексеевна, Зайцева Римма Польяновна, Иванова Марина Викторовна, Пинжакова Анжела Михайловна, Агеева Татьяна Петровна, Гринёва Вера Ивановна, Гаголина Елена Александровна, Кулакова Галина Алексеевна, Белякова Майя Сергеевна, Гусева Татьяна, Куликова Наталия, Фёдорова Татьяна.

За плечами этой команды много ярких состязаний, турниров и, конечно же, в копилке у них немало ярких побед. И в недавних соревнованиях по волейболу, посвященных годовщине образования ЗАТО Солнечный, наши женщины вновь заняли первое место, оставив позади себя команды из городов Осташкова, Андиаполя, Зубцова.

Особенно хочется отметить и поблагодарить работника спортивной школы Маргариту Иозовну Христенко. Она незаменимый организатор и помощница во всех крупных спортивных мероприятиях, проводимых в посёлке. Добрая, спокойная, рассудительная. Маргарита Иозовна прекрасный работник, она всегда даст хороший совет, а в трудную минуту непременно поможет. У нас в спортивной школе работают только замечательные женщины.

Внимательный, чуткий, заботливый, профессиональный женский коллектив под руководством Власовой Татьяны Ивановны трудится у нас в ЛОЦе. Ну, а про милых тружениц бассейна лучше нас скажут стихи, посвященные им любителем бани, пожелавшим остаться неизвестным:



*На острове, где бор сосновый
Поёт чуть слышно о любви,
Чудесный терем был построен
Для ублажения души.*

*Там радость тихая струится,
В купели детский смех звучит,
Там каждый может исцелиться
От зла, пороков, и обид.*

*Там, предаваясь томной муке,
Нещадно парит телеса
Честной народ со всей округи
Душистым веничком с утра.*

Мужчины спортивной школы сердечно поздравляют с Международным женским днём всех наших дорогих, любимых женщин. Желаем каждой из вас крепкого здоровья, семейного благополучия! Пусть ваши души и взоры ничто и никогда не омрачает, и только радость, счастье и удача будут спутниками вашей жизни.

*И в праздник сей, 8 Марта,
О женщины, хотим вам пожелать
Большого, неземного счастья
И никогда не унывать!*

*Но есть там чудеса другие:
Там красны девицы такие -
От них очей не оторвать,
Способны всех они пленять!
Они сердечно всех встречают,
С улыбкой нежной провожают
И как они все хороши,
Стройны, заботливы, миль!*

И пусть простит мне наш Создатель,

Что я, ваш пылкий обожатель,

Восхлику: «За прекрасных дам

Я душу дьяволу отдам!»

Милые женщины, с праздником вас!

Коллектив мужчин ДЮСШ

НАВСТРЕЧУ ЖЕНСКОМУ ДНЮ С УЛЫБКОЙ

ЦИТАТА:

**Женщина даёт жизнь!
И чёрт возьми,
имеет полное
право её усложнять!**

best status group

ПСИХОТЕРАПИЯ:

Она хотела выброситься из окна.
Но потом подумала,
что приличные девушки на улице не
валяются, и решила ограничиться истерикой.



Я НЕ ХОЧУ ВОДИТЬ



ПОЗДРАВЛЕНИЯ СОВЕТА ВЕТЕРАНОВ МАРТОВСКИМ ЮБИЛЯРАМ

Давыдовой Александре Николаевне

Вас мы, Шурочка, помним и любим,
(Как же всё это было давно!)
Корпус «Б» с Вами мы не забудем,
Как картинку немую в кино!
Было всё нам предельно просто –
Нужен план, и стерильность нужна,
И культура нужна производства,
А ведь эта задача труда!
И за ту непростую работу
Вы ответственность, Шура, несли,
Проявляя любовь и заботу,
Тёрли, драили, мыли, мели!
И сегодня мы Вас поздравляем
С юбилеем почтенным таким,
Вам здоровья большого желаем,
Чтоб Вы счастливы были, хотим!

Миронову Алексею Ивановичу

С юбилеем тебя, дорогой Алексей!
Ты сегодня в строю, как полвека назад,
И гордишься недаром судьбою своей,
Ты достоин любви и достоин наград!
Ты военного лиха подростком хватил,
Видел горе кругом, видел слёзы мужчин;
Ты от вражеских мин разминировал тыл,
Восстановливал новую жизнь из руин.
А потом жизнь свою ты провёл на «Звезде»,
И постичь производство сложнейшее смог!
Где бы ты ни трудился - был первым везде!
Ты поднялся стране после бойни помог!
Мы желаем тебе лишь здоровья сейчас,
Остальное приложится - был бы здоров!
Ты прими уверения в дружбе от нас,
И пусть будет счастливым
твой нынешний кров!

Кулгиной Анне Николаевне

Нам Вы, Анна, давно уж совсем не чужая –
Сын Ваш многое в жизни Заводу отдал -
С Юбилеем весомым
мы Вас поздравляем

И желаем, чтоб Бог Вам здоровье дал!
Вы сегодня живёте почти, как в раю:
Вас прекрасные люди встречают везде!
Мы гордимся, что выросли в этом kraю
И свой век до конца посвятили «Звезде»!
А ещё мы сегодня Вам, Анна, желаем
До конца быть открытой и верной себе,
Потому что мы истину верную знаем -

Счастье там,

где согласье и радость в семье!

Осиповой Марии Никоноровне

Пусть твой почтенный юбилей
К унынию поводом не будет -
Ты пригласи в свой дом гостей,
Они веселье вмиг разбудят!
В кругу друзей, в кругу подруг
Ты вновь душой моложе станешь,
Тебе поможет старый друг,
И танцевать ты не устанешь!
А ветеранский наш Совет
Тебя сегодня поздравляет,
Шлёт от души большой привет
И только бодрости желаёт!
Под сенью кущ, в краю озёр
Живи до старости глубокой,
И молодой храни задор –
Душа не старится николько!

По поручению Совета ветеранов, Н.В. Ляхов

Вниманию абонентов кабельной сети КТВ ООО «ТЕЛСС»

Уважаемые абоненты кабельного телевидения, с момента заключения договора между оператором связи и абонентом в 2007 году произошли изменения в Федеральном законе «О связи» от 29.04.2008 № 58-ФЗ, внесённые законами от 18.07.2009, от 14.02.2010, от 05.04.2010, от 29.06.2010, от 27.07.2010, от 07.02.2011, от 23.02.2011, от 14.06.2011, от 27.06.2011, от 01.07.2011, от 11.07.2011, от 11.07.2011, от 18.07.2011, от 07.11.2011, от 03.12.2011, от 06.12.2011, от 08.12.2011, от 28.07.2012, от 28.07.2012, от 25.12.2012. Некоторые статьи договора на оказание услуг кабельного телевидения с абонентами СКТВ ООО «ТЕЛСС» изменились, дополнились или утратили силу. Договор на оказание услуг кабельного телевидения с абонентами СКТВ ООО «ТЕЛСС» с изменениями вступает в силу со дня опубликования в газете «Городомля на Селигере».

ООО «ТЕЛСС»