****

ДУМА закрытого административно-территориального

образования Солнечный Тверской области

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.04.2022 |  ЗАТО Солнечный | № 69-6 |

О земельном налоге

 В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума ЗАТО Солнечный

РЕШИЛА

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории ЗАТО Солнечный Тверской области земельный налог (далее - налог).
2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | Ставка налога, % |
| наименование | код |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1.0 -1.20 | 0,3 |
| 2 | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,3 |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.2 | 0,3 |
| 5 | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,3 |
| 6 | Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности), предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 13.0 | 0,3 |
| 7 | Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | 13.1 | 0,3 |
| 8 | Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | 13.2 | 0,3 |
| 9 | Прочие земельные участки | виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8 | 1,5 |

1. Отчетные периоды.

Отчетные периоды для налогоплательщиков-организаций устанавливаются в соответствии с пунктом 2 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, предусмотренном главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Налоговые льготы.
	1. Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

1) муниципальные учреждения, обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств бюджета ЗАТО Солнечный, а также муниципальные учреждения, получающие субсидии из бюджета ЗАТО Солнечный на выполнение муниципального задания;

2) законодательные (представительные) и исполнительные органы власти Тверской области и органы местного самоуправления (их подразделения) - за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности;

3) органы местного самоуправления (их подразделения) - в отношении свободных земель городской застройки и земель общего пользования.

5.2 Освобождение от налогообложения в соответствии с [пунктом 5.1](#P120) настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот из земельных участков, например, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т. д., принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемых в предпринимательской деятельности (при этом необходимо указать в каком размере (доли или %) предоставляется льгота).

5.3 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

1. Признать утратившими силу решения Думы ЗАТО Солнечный:

- от 06.11.2019 № 130-5 «О земельном налоге»,

- от 26.08.2020г. № 155-5 «О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Солнечный № 130-5 от 06.11.2019г. «О земельном налоге»».

1. Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городомля на Селигере» и разместить на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава ЗАТО Солнечный | В.А. Петров |

 Председатель Думы ЗАТО Солнечный Е.А. Гаголина