****

ДУМА закрытого административно-территориального

образования Солнечный Тверской области

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.04.2022 | ЗАТО Солнечный | № 69-6 |

О земельном налоге

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBAA755E4543C6538519B46DAB608E9E105831D8D04B80788185662E4CA457D073EEBC513675J6r4L) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBA57558424EC6538519B46DAB608E9E105831D8D34F8372DCDF762A05F35DCC74F4A257287565AEJ4r2L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума ЗАТО Солнечный

РЕШИЛА

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории ЗАТО Солнечный Тверской области земельный налог (далее - налог).
2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBAA755E4543C6538519B46DAB608E9E105831D8D04A83788185662E4CA457D073EEBC513675J6r4L) Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | | Ставка налога, % |
| наименование | код |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | [1.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F26195125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) -1.20 | 0,3 |
| 2 | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [2.1](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A19BD4F25B43493440DDF0B7B7106E057I6FFM) | 0,3 |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [2.2](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F86295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,3 |
| 5 | Обеспечение обороны и безопасности | [8.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B76F36295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,3 |
| 6 | Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности), предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23CF9C7E7F5B355F794C9539C1C219FB2D97B1B15A847995E74537CBDFF2C0F1C1D0D04A153CDF158AE771BE65XALDM) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 13.0 | 0,3 |
| 7 | Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [13.1](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB31A7FA430DA1307C30C616F00FE576E5FI4FEM) | 0,3 |
| 8 | Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [13.2](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB31F7FA430DA1307C30C616F00FE576E5FI4FEM) | 0,3 |
| 9 | Прочие земельные участки | виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8 | 1,5 |

1. Отчетные периоды.

Отчетные периоды для налогоплательщиков-организаций устанавливаются в соответствии с [пунктом 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=C3E7F2BD2374F9FF3903D824CD41BD021F057429ECE5C7739752D90092F47ADDF2CF7091F15272F407B77314EFA3AB1632A9F8F24FC9B4hBa3I) Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, предусмотренном [главой 31](consultantplus://offline/ref=CE6B9BF0D72FD8958AC669D40AAEE11A1F21A29967D8F50F6493034BB2CF0F6EAB081407B16449A426D02735ABFFB337AABA03C96BB1D4c5I) части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Налоговые льготы.
   1. Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

1) муниципальные учреждения, обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств бюджета ЗАТО Солнечный, а также муниципальные учреждения, получающие субсидии из бюджета ЗАТО Солнечный на выполнение муниципального задания;

2) законодательные (представительные) и исполнительные органы власти Тверской области и органы местного самоуправления (их подразделения) - за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности;

3) органы местного самоуправления (их подразделения) - в отношении свободных земель городской застройки и земель общего пользования.

5.2 Освобождение от налогообложения в соответствии с [пунктом 5.1](#P120) настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот из земельных участков, например, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т. д., принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемых в предпринимательской деятельности (при этом необходимо указать в каком размере (доли или %) предоставляется льгота).

5.3 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

1. Признать утратившими силу решения Думы ЗАТО Солнечный:

- от 06.11.2019 № 130-5 «О земельном налоге»,

- от 26.08.2020г. № 155-5 «О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Солнечный № 130-5 от 06.11.2019г. «О земельном налоге»».

1. Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городомля на Селигере» и разместить на официальном сайте администрации ЗАТО Солнечный.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава ЗАТО Солнечный | В.А. Петров |

Председатель Думы ЗАТО Солнечный Е.А. Гаголина