

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.04.2021 | ЗАТО Солнечный | №49 |

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ СРЕДНЕДУШЕВОГО ДОХОДА И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ**

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Тверской области от 27.09.2005 года №113-ЗО, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда на территории ЗАТО Солнечный, администрация ЗАТО Солнечный,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить предельную величину среднедушевого дохода на территории ЗАТО Солнечный для признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан в размере 16 227,18 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек в размере 14 979,39 руб. на одного члена семьи;

- для семьи, состоящей из трех и более человек в размере 14 979,39 руб. на одного члена семьи.

1. Установить предельную величину стоимости имущества на территории ЗАТО Солнечный для признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан в размере 599 240,00 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек в размере 449 430,00 руб. на одного члена семьи;

- для семьи, состоящей из трех и более человек в размере 449 430,00 руб. на одного члена семьи.

1. Установить среднюю расчётную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 29 962,00 руб.
2. Расчёт предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими прилагается.
3. Контроль за настоящим постановлением возложить на Толкавец Н.В., заместителя главы администрации ЗАТО Солнечный по экономике и ЖКХ.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Городомля на Селигере».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Врио главы администрации ЗАТО Солнечный В.А. Петров**

Приложение к Постановлению администрации ЗАТО Солнечный

от «15» апреля 2021 г. № 49

**Расчет предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими**

1. Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в ЗАТО Солнечный установлена Постановлением Правительства Тверской области от 04.09.2020 г. №399-пп в размере 29 962,00 руб.

2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма установлена Решением Думы ЗАТО Солнечный от 12.09.2016 г. №36-5 и составляет:

- 20 квадратных метров общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан;

- 30 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью, состоящую из двух человек;

- 15 квадратных метров общей площади жилого помещения - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3. Рыночная стоимость жилья по норме предоставления составит:

 - для одиноко проживающих граждан:

20 \* 29 962,00 = 599 240,00 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек:

30 \* 29 962,00 : 2= 449 430,00 руб. на одного члена семьи;

- для семьи, состоящей из трех и более человек:

15 \* 29 962,00 = 449 430,00 руб. на одного члена семьи.

4. Средний срок ожидания в очереди на получение жилья 10 лет (120месяцев).

5. Месячная сумма, необходимая для накопления на покупку жилья:

- для одиноко проживающих граждан:

599 240,00 : 120 = 4 993,67 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек:

449 430,00 : 120 = 3 745,25 руб. на одного члена семьи;

- для семьи, состоящей из трех и более человек:

449 430,00 : 120 = 3 745,25 руб. на одного члена семьи.

6. Величина прожиточного минимума, установлена Постановлением Правительства Тверской области от 04.03.2021 г. №100-пп, на душу населения 11 234,14 руб.

7. Среднемесячный доход:

 - для одиноко проживающих граждан:

4 993,67 + 11 234,14 = 16 227,81 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек:

3745,25+11 234,14=14 979,39 руб. на одного члена семьи;

- для семьи, состоящей из трех и более человек:

3 745,25 + 11 234,14 = 14 979,39 руб. на одного члена семьи.