

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 30.07.2018 | ЗАТО Солнечный | №138 |

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ СРЕДНЕДУШЕВОГО ДОХОДА И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ**

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Тверской области от 27.09.2005 года №113-ЗО, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда на территории ЗАТО Солнечный, администрация ЗАТО Солнечный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить предельную величину среднедушевого дохода на территории ЗАТО Солнечный для признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан в размере 14 974,31 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек в размере 13 698,51 руб. на одного члена семьи;

- для семьи состоящей из трех и более человек в размере 13 698,51 руб. на одного члена семьи.

1. Установить предельную величину стоимости имущества на территории ЗАТО Солнечный для признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан в размере 612 384,00 руб.;

- для семьи, состоящей из двух человек в размере 459 288,00 руб. на одного члена семьи;

- для семьи состоящей из трех и более человек в размере 459 288,00 руб. на одного члена семьи.

1. Установить среднюю расчётную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 30 619,20 руб.
2. Расчёт предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими прилагается.
3. Контроль за настоящим постановлением возложить на Хлебородову Т.В., заместителя главы администрации по социальным вопросам.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Городомля на Селигере».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава администрации ЗАТО Солнечный В.А. Петров**

Приложение №1 к Постановлению главы администрации ЗАТО Солнечный от «30» июля 2018 г. №138

**Расчет предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими**

1.Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в ЗАТО Солнечный установлена Постановлением Правительства Тверской области от 07.12.2017 г. №415-пп в размере 30 619,20 руб.

2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма установлена Решением Думы ЗАТО Солнечный от 12.09.2016 г. №36-5 и составляет:

- 20 квадратных метров общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан;

- 30 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью, состоящую из двух человек;

- 15 квадратных метров общей площади жилого помещения - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3.Рыночная стоимость жилья по норме предоставления составит:

 - для одиноко проживающих граждан:

20 \* 30 619,20 = 612 384,00 руб.

- для семьи, состоящей из двух человек:

30 \* 30 619,20 : 2= 459 288,00 руб. на одного члена семьи

- для семьи состоящей из трех и более человек:

15 \* 30 619,20 = 459 288,00 руб. на одного члена семьи.

4.Средний срок ожидания в очереди на получение жилья 10 лет (120месяцев).

5.Месячная сумма, необходимая для накопления на покупку жилья:

- для одиноко проживающих граждан:

612 384,00 : 120 = 5 103,20 руб.

- для семьи, состоящей из двух человек:

459 288,00 : 120 = 3 827,40 руб. на одного члена семьи

- для семьи состоящей из трех и более человек:

459 288,00 :120 = 3 827,40 руб. на одного члена семьи.

 6.Величина прожиточного минимума, установлена Постановлением Правительства Тверской области от 26.04.2018 г. №146-пп, на душу населения 9 871,11 руб.

7.Среднемесячный доход:

 - для одиноко проживающих граждан:

5 103,2 + 9 871,11 = 14 974,31 руб.

- для семьи, состоящей из двух человек:

3 827,40 + 9 871,11 = 13 698,51 руб. на одного члена семьи

- для семьи состоящей из трех и более человек:

3 827,40 + 9 871,11 = 13 698,51 руб. на одного члена семьи