



ДУМА закрытого административно-территориального
образования Солнечный Тверской области
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ

14.12.2010г.

№ 43-4

О земельном налоге

с изменениями от 18.08.2011г. №76-4

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса РФ, во исполнение требований Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава ЗАТО Солнечный Тверской области Дума ЗАТО Солнечный

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести на территории ЗАТО Солнечный Тверской области с 1 января 2011 года налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость земельных участков, исчисленной в соответствии со ст. 389 - 392 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

| Наименование категории земельного участка | Ставка налога, % |
|---|------------------|
| Земли, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства | 0,3 |
| Земли, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| Земли, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 0,3 |
| Земли, занятые гаражами и крытыми автостоянками | 0,3 |
| Прочие земельные участки | 1,5 |

2. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.

3.1. В течение налогового периода организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября отчетного периода.

3.2. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 1, и суммами авансовых платежей по налогу.

4. Установить для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, срок уплаты земельного налога не позднее 1 ноября года, следующего за налоговым периодом.

5. В дополнение льгот, установленных главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога:

- муниципальные казенные учреждения, обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств бюджета ЗАТО Солнечный.

6. Установить порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 1 месяца со дня его возникновения (утраты).

7. Признать утратившими силу решения Думы ЗАТО Солнечный от 23.10.2008 № 136-3 "Положение о земельном налоге" и от 18.11.2010 № 31-4 "О внесении изменений и дополнений в решение Думы ЗАТО Солнечный от 23.10.2008 № 136-3 "Положение о земельном налоге".

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Городомля на Селигере» и на официальном сайте ЗАТО Солнечный.